

エネルギーのベストパートナーへ

Kenesは、脱炭素社会の実現に向けて、
お客さまに信頼される真のパートナーシップを築き、
求められるサービスを提案・提供していきます。

経営理念

総合エネルギーサービス事業を通じて、
卓越した技術力を発揮し、
お客さまの幸せと
社会の持続可能な発展に貢献する。

MESSAGE FROM THE PRESIDENT

社長メッセージ

みなさまには、平素より格別のご理解、ご支援を賜り、厚く御礼申し上げます。

わたしたちKenes（ケネス）は、2001年の創業以来、「総合エネルギーサービス事業を通じて、卓越した技術力を発揮し、お客さまの幸せと社会の持続可能な発展に貢献する」との経営理念のもと、すべてのお客さまに最適な状態でエネルギーをご利用いただけるよう努めてまいりました。

近年、労働人口の減少や脱炭素社会実現への機運の高まりなど、お客さまを取り巻く事業環境は大きく変化しています。

こういった社会課題の解決に向けて、わたしたちKenesはお客さまのさまざまな経営課題に対し、空調・給湯・照明・動力などのユーティリティ設備の設置から運転、メンテナンスに至るまで、お客さまのニーズを踏まえたサービス提供を通じて課題解決に貢献してまいります。

また、再生可能エネルギープラントの建設や運用、電力事業に係る豊富なノウハウを活かして、エネルギーマネジメントを中心とした省エネの徹底をはじめとする、お客さま設備まわりの課題解決に資する新たなサービスの開発などを積極的に推進してまいります。

わたしたちKenesは一丸となって、お客さまの真のニーズに耳を傾け、「エネルギーのベストパートナー」として新たなお客さま価値の創造に挑戦し続けてまいります。

みなさまにおかれましては、引き続きご支援、ご指導を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。



株式会社関電エネルギーソリューション
代表取締役社長

山下 誠

Kenesがエネルギーソリューションのオンリーワン企業としての地位を揺るぎないものにしているのは、
豊富な設備運用実績と、それによって磨かれた卓越した技術力があるから。
Kenesはエネルギーのプロフェッショナルとして、
エネルギーのミライを見据え、
すべてのお客さまのあらゆるニーズにお応えしていきます。

Kenesが選ばれる理由

エネルギーの 最適解を届ける という使命感

Support

万全の 長期サポート体制

- 設備の運用開始後も、使用状況をモニタリングし、データを徹底的に分析することで、安定運用とエネルギーコスト削減の両立をサポートします。
- 日々のメンテナンスはもちろん、万一のトラブルに対しても、24時間体制の遠隔監視で全国どこでも迅速・的確に対応します。



卓越した技術力と 蓄積したノウハウ

- Kenesには、経験豊富な技術者が多数在籍し、省エネ大賞をはじめ多数の表彰実績があります。
- エネルギーのプロフェッショナルとして、エネルギーに関することをまるごと、安心してお任せいただけます。

Technique
and
Expertise



詳細はこちら

百人百様の ソリューションのご提案

- 豊富な設備運用実績で得た知見を活かして、お客さまの多様なニーズに、業種やエネルギー種別を問わずお応えします。国内初となる事例を手がけた実績もあります。
- 設備の設計・建設から保守管理まで、トータルコーディネート（一気通貫）でサービスをご提供します。

Solution



日本の脱炭素実現をサポート

Kenesの活動エリアは全国。

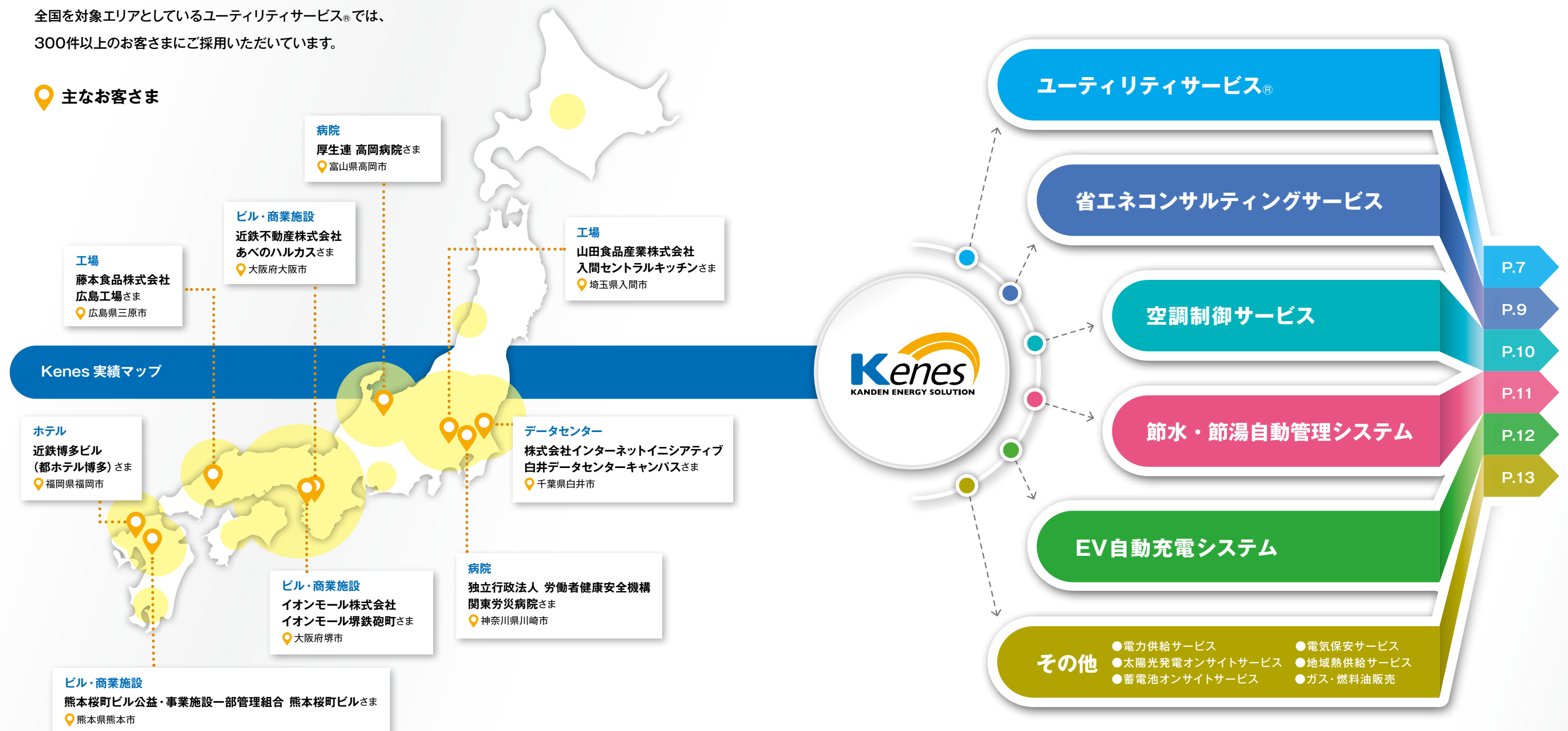
総合エネルギーサービス事業者として、各種サービスのご提供を通じ、お客さまの多様なニーズにお応えするとともに、お客さまと社会の脱炭素実現に向けたサポートを行っています。

Kenesだから実現できる エネルギー・イノベーション

これまでに蓄積したエネルギー分野における知見・ノウハウを活かし、お客さまのニーズ・設備情報などを踏まえた「お客さまにとってベストな脱炭素実現」に取り組んでいます。また近年の課題である技術者不足の解消にも貢献します。

全国を対象エリアとしているユーティリティサービス®では、300件以上のお客さまにご採用いただいています。

📍 主なお客さま



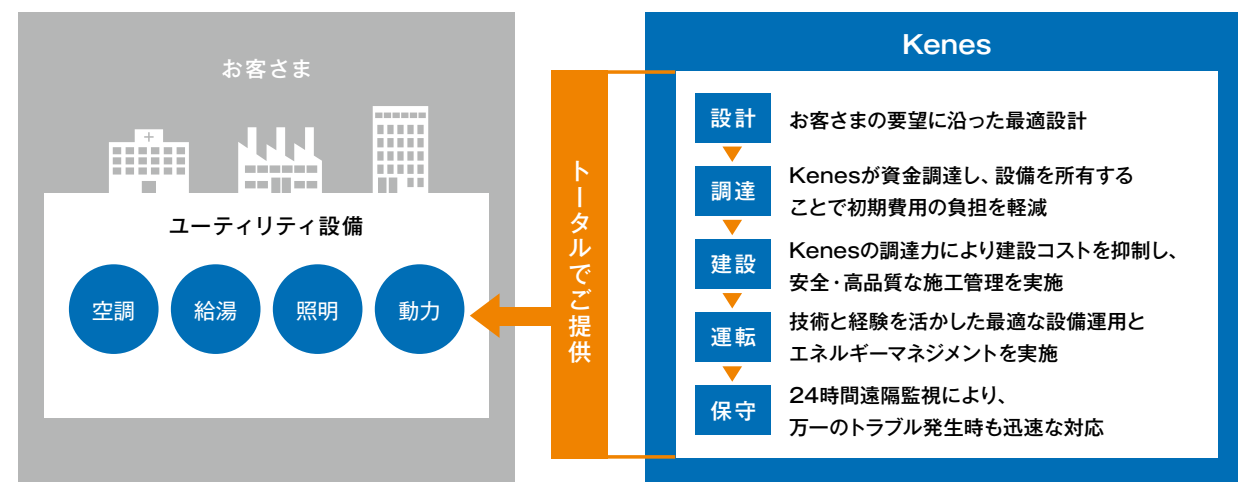


エネルギー設備を丸ごとお任せ。運用管理も含めて省エネ・省コストを実現します。

オーダーメイドのソリューション

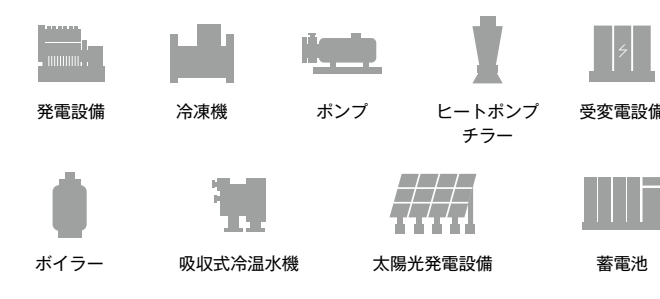
サービスの概要

お客さまの施設（ビル・商業施設、病院・福祉施設、工場など）で空調、給湯、照明、動力などを利用するために必要となるユーティリティ設備について、Kenesが設計・資金調達・建設から完成後の運転・保守管理に至るまで一貫して担います。サービスをトータルでご提供することはもちろん、お客さまのご希望によってカスタマイズすることも可能です。



※カスタマイズしていただくことも可能です。

ユーティリティ設備（例）



近鉄不動産株式会社 あべのハルカス さま

【ご採用サービス内容】

受変電設備、熱源設備、A-EMS設備、エネルギーマネジメント業務



サービス導入のメリット

脱炭素社会を見据え 経営資源を本業に集中できます。

ユーティリティ設備の構築から運用、省エネルギー・省コストなどのマネジメントまで、Kenesにお任せいただくことで、経営資源を本業に集中することが可能です。

Merit
01

初期投資不要

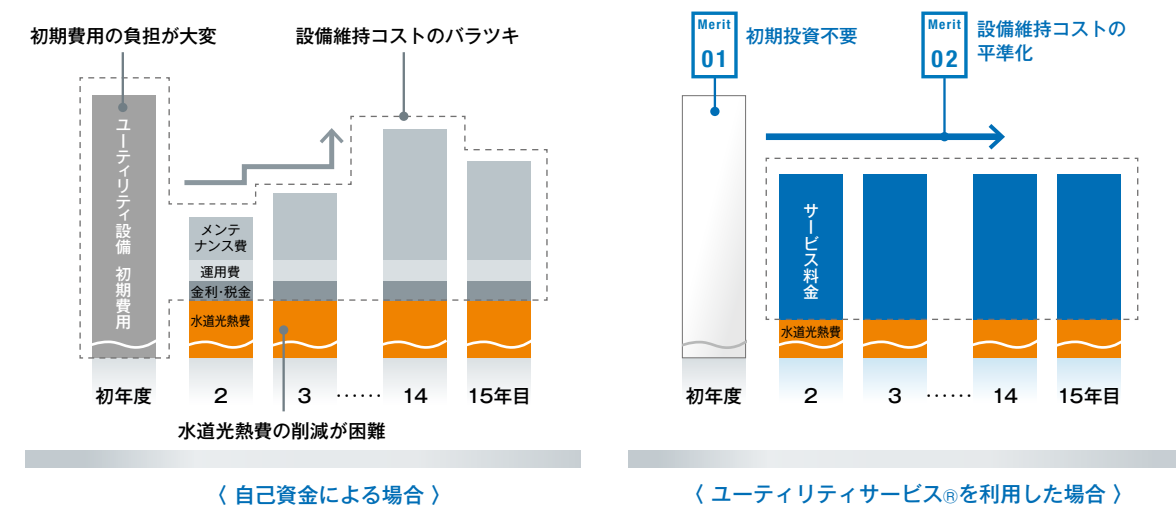
初期投資なしで最新の省エネ設備を構築できます。

Merit
02

設備維持コストの平準化

増減が見通しにくい、設備の点検やメンテナンスにかかるコストを平準化します。

●サービスイメージ



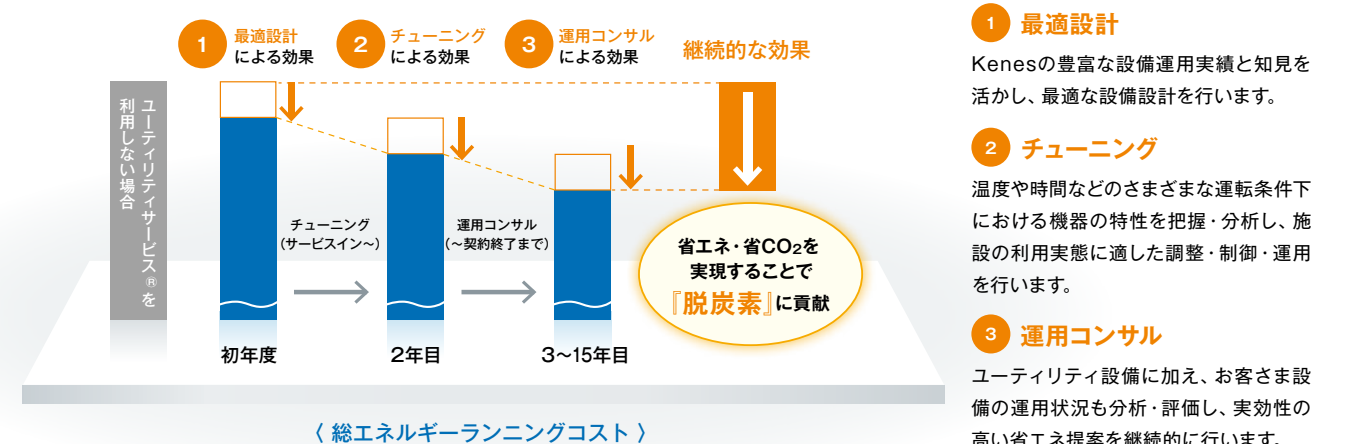
※サービス期間は、お客さまとの協議によって設定させていただきます。（標準モデル：15年）

Merit
03

エネルギーマネジメントによる水道光熱費の削減

設備の「最適設計・チューニング・運用コンサル」の徹底により、継続的に水道光熱費を削減します。

●サービスイメージ



Merit
04

24時間全国どこでも遠隔監視

万一のトラブルに対しても、設備異常を早期に発見し、迅速・的確に対応します。

省エネコンサルティングサービス



専門家のトータルサポートで省エネルギーを実現します。

空調制御サービス



おまかSave-Air®



みえる化+



AI活用で手間なく空調を最適化！省エネ・省コストを実現します。

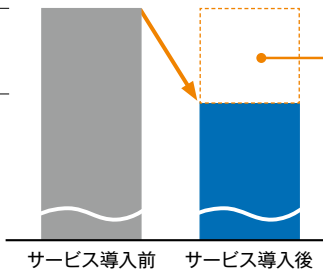
サービスの概要

エネルギーの使用状況を分析のうえ、最適な省エネ方策の提案・実施・効果検証までをワンストップで提供し、省エネ・省CO₂・省コストを実現します。お客さまは、手間なくコスト削減が実現でき、終了後は運用マニュアルで削減効果を継続できます。

●省エネコンサル実績（一例）

病院
平均395床

年間削減効果
約563万円

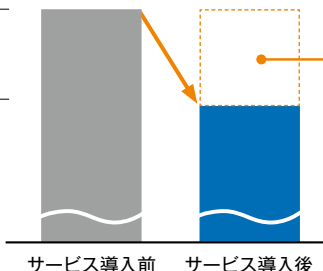


空調設備での
年間コスト削減効果
10.9%

空調設備での
年間CO₂削減効果
8.0%

商業施設
平均103,000㎡

年間削減効果
約492万円



空調設備での
年間コスト削減効果
8.4%

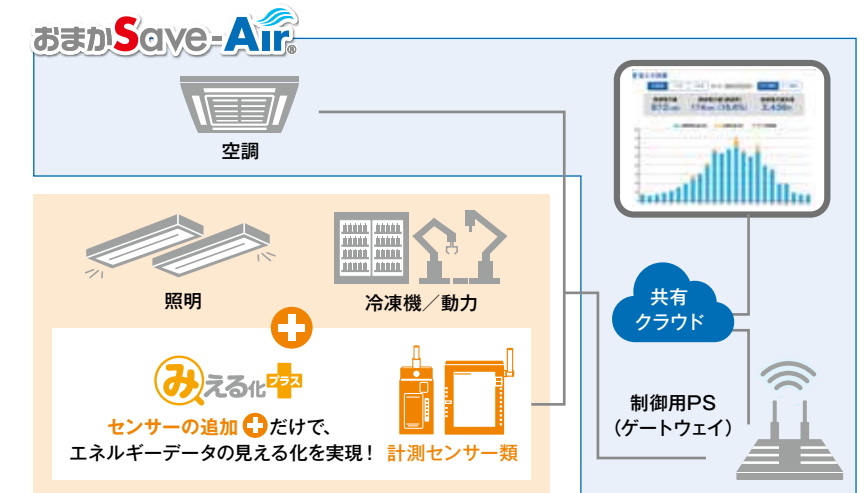
空調設備での
年間CO₂削減効果
7.1%

おまかSave-Air®、みえる化+

サービスの概要

制御用コンピューターで空調室外機を自動制御し、室内の快適性を維持したまま、空調設備の使用電力量とCO₂排出量を約10~20%削減します。さらに、照明や冷凍機などにセンサーを追加することで、エネルギーデータを見える化します。

●サービスイメージ



おまかSave-Pro

サービスの概要

「実績データ」と「気象予測データ」から電力、空調負荷を予測し、自動制御を取り入れたエネルギーマネジメントにより対象空調熱源設備のエネルギー量を約15%削減します。

●サービスイメージ

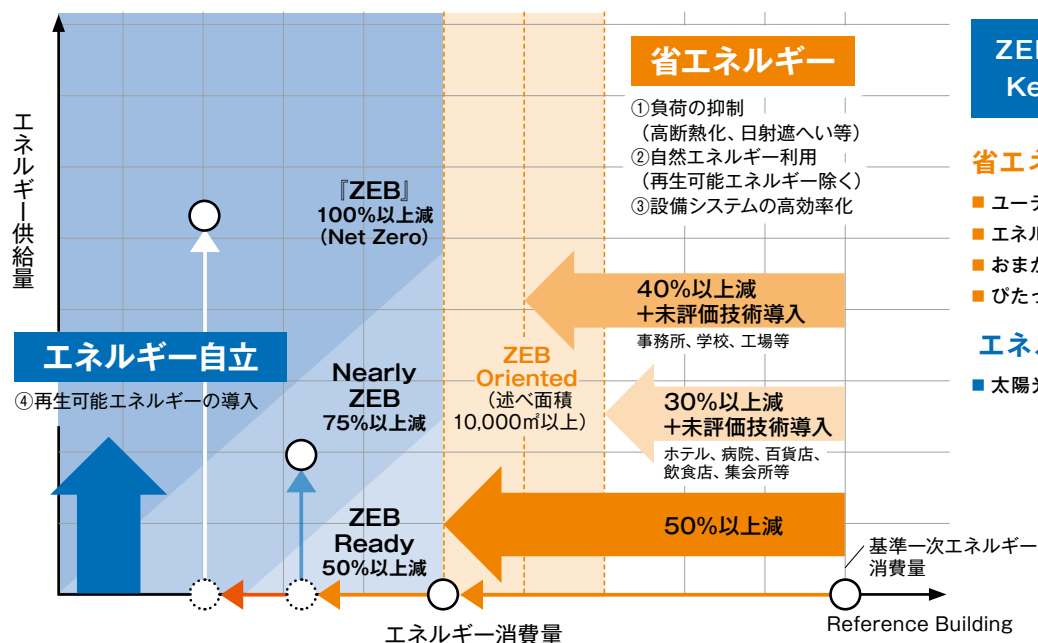


ZEB事業への取組み

Kenesは設備設計、エネルギーマネジメントに関する豊富な経験を活かし、ZEB事業にも積極的に取り組みます。



●ZEBの定義（イメージ）



出典：資源エネルギー庁「平成30年度ZEBロードマップフォローアップ委員会とりまとめ」（2019.3）

節水・節湯自動管理システム (ぴたっとOU®)



特許技術で節水・節湯！
スタッフのご負担なく脱
炭素に貢献します。

EV自動充電システム (ぴたっとCharge®)



国内初の自動EV充電シ
ステム！普通充電も急速充
電も同時に制御します。

サービスの概要

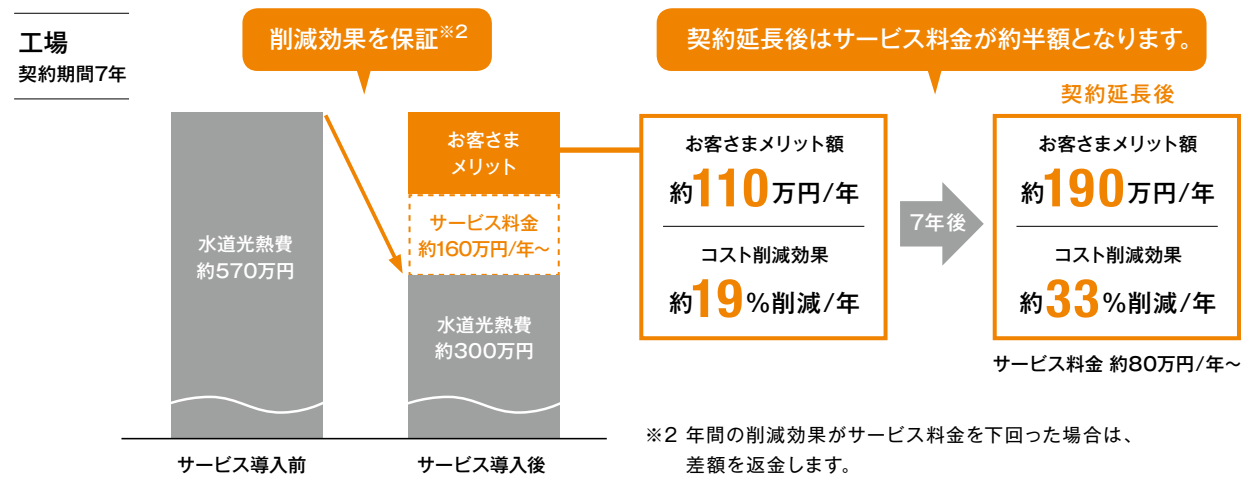
施設の食堂等において、特許取得のシステムにより、使用感はそのままだに水やお湯、そして給湯熱源の電気・ガス料金を削減します。
節水・節湯による水道光熱費の削減額からサービス料金を定額でお支払いいただくため、実質ご負担なしで導入が可能です。

●サービスイメージ



※1 削減効果はいつでもWEB画面からご確認いただけます。

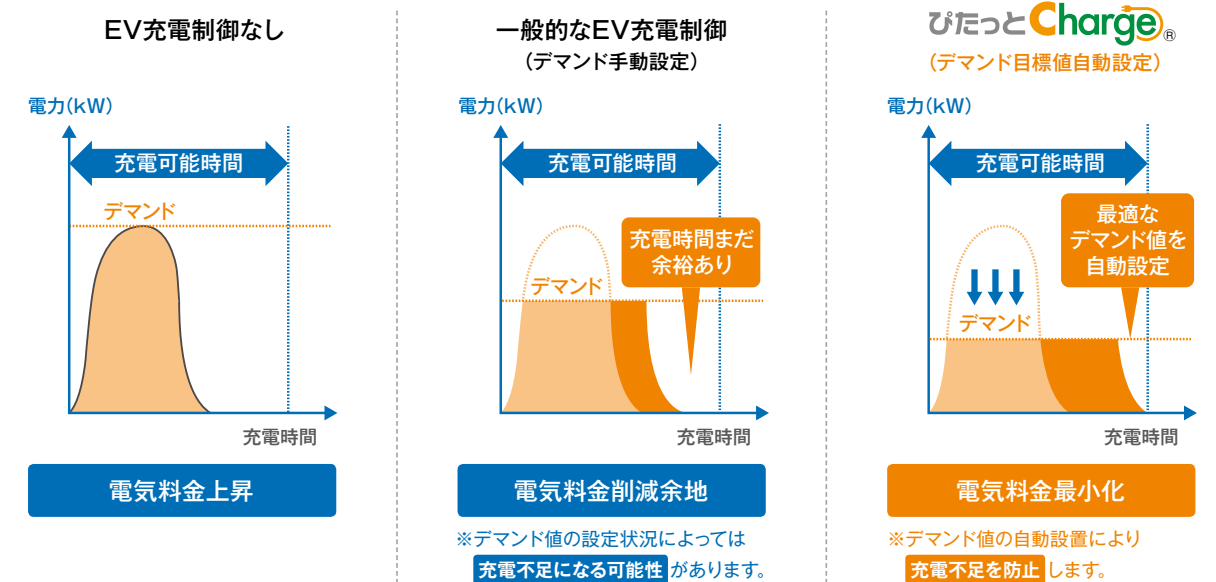
●削減実績 (一例)



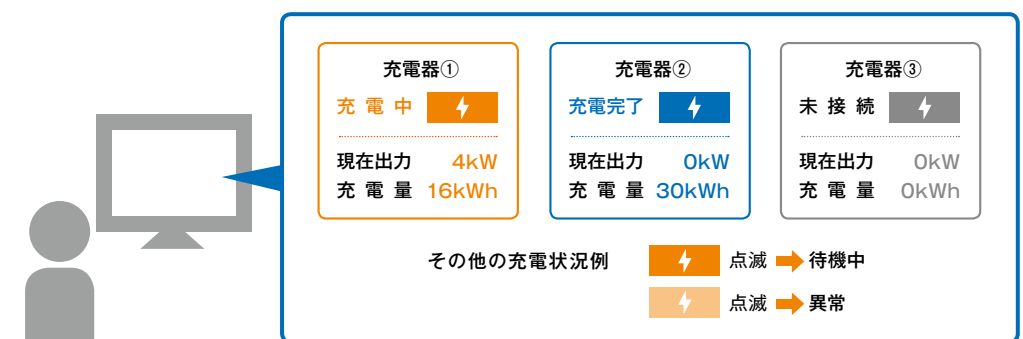
サービスの概要

EV充電器を外部制御装置から自動制御し充電電力やデマンド目標値を設定・調整します。
普通充電器と急速充電器を併用可能とした国内初の自動充電システムです。

●サービスイメージ



充電状況監視機能により、各充電器の充電状況、プラグの挿し忘れが一目でわかります。



ご採用事例 医療法人財団 神戸海星病院さま

ご採用の決め手

- ・現場スタッフに負担を与えず、厨房の節水・節湯を実現し、水道光熱費を削減できる
- ・本サービス導入による水道光熱費の削減額を事前に確認できる



ご採用事例 ヤマト運輸株式会社さま

【導入事業所】 京都八幡営業所（関西エリアを中心に複数営業所で導入済）

ご採用の決め手

- ・手間をかけることなく充電不足防止・電気料金上昇防止
- ・トラブル発生時の迅速なサポート体制
- ・ニーズに応じたシステム改良、ノウハウを活かした施工

(2024年11月時点)

>>> 電力供給サービス

サービスの概要

首都圏で高圧・特別高圧の電力をご利用のお客さまに、電気を供給しています。

発電所紹介

エネルギーのプロとしての技術力とエンジニアリング、豊富な経験とノウハウを活かし、再生可能エネルギーを含む発電所の設計や建設、導入を行い、運転開始後の維持管理に努めています。

運営実績

太陽光発電

太陽電池モジュール（パネル）を用いて太陽の光エネルギーを電気に変換するため、発電時にCO₂が発生しないクリーンなエネルギーです。

[実績・事例]

- けいはんな太陽光発電所 ■赤穂西浜太陽光発電所
- 有田太陽光発電所 ■けいはんな第二太陽光発電所
- 山崎太陽光発電所

風力発電

風のパでブレード（羽）を回転させ、その力を発電機で電気に変換するため、発電時にCO₂が発生しないクリーンなエネルギーです。

[実績・事例]

- 淡路風力発電所
- 田原4区風力発電所

市原発電所

（千葉県市原市）

出力：110MW 燃料：天然ガス

安定運転の継続を前提に、保安力や生産性の維持向上を図るため、スマート化の取り組みを行っています。

仙台地点系統用蓄電所

（宮城県仙台市）

定格出力：約10MW 定格容量：約40MWh

瞬動性や出力の双方向性といった蓄電池の特性を活かし、電力需給の安定化や再生可能エネルギーの導入加速に寄与しています。

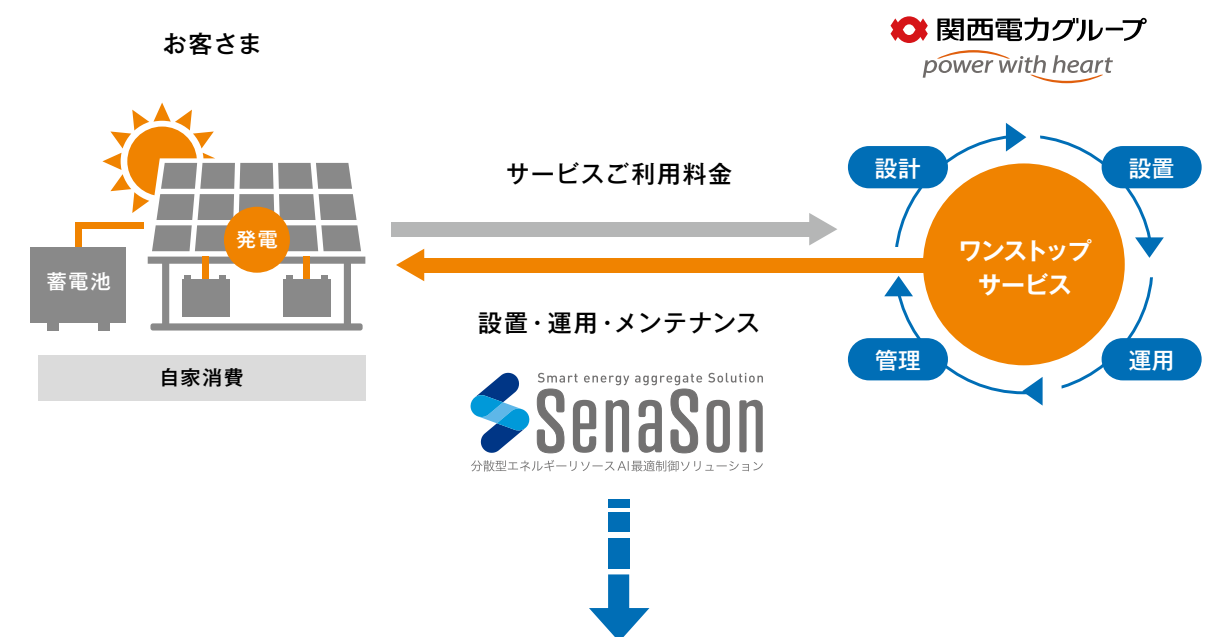
>>> 太陽光発電オンサイトサービス

サービスの概要

太陽光で発電した電気をご使用いただくことで、脱炭素・コスト削減につながるサービスです。初期費用ゼロで、導入時の工事から導入後の運用・メンテナンスまで、ワンストップでお任せいただけます。

※Kenesは設置・運用・メンテナンスを担い、契約主体は関西電力となります。

●サービスイメージ



SenaSon^{※1}によるさらなるエネルギー使用量の削減を行います。

※1 分散型エネルギーリソースAI最適制御ソリューション：複数設備（太陽光、蓄電池、EV等）のエネルギーをAIにより自動で最適制御する独自開発したクラウド型制御システムです。

>>> 蓄電池オンサイトサービス

サービスの概要

蓄電池を太陽光発電とセットで設置することで、再エネ率の向上やピークカットによる電気の基本料金削減が実現できます。

また、蓄電池の有効活用により、デマンドレスポンス取引への参画やBCP対策が図れます。

BCP対策



>>> 電気保安サービス

サービスの概要

高圧の電気設備の保安管理・メンテナンスをはじめ、
改修工事・更新の設計・施工までを
トータルでご提供しています。

※ビル・商業施設、病院・福祉施設、工場などで高圧の電気設備を設置する場合は、
その設備の保安管理・メンテナンスを行うために、電気主任技術者を選任する
必要があります。

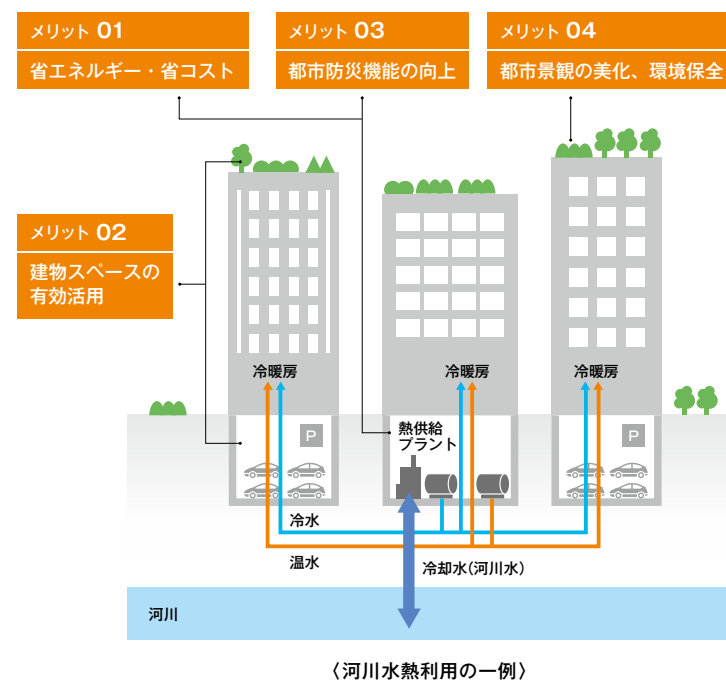


>>> 地域熱供給サービス

サービスの概要

冷水、温水などを熱供給プラントで
集中的に製造し、敷設した導管を通じて
地域内の複数のお客さまに
供給しています。

●サービスイメージ



>>> ガス・燃料油販売

サービスの概要

ガス・燃料油の販売から関連設備の構築・運用までをトータルで
ご提供し、省コストと安定的なエネルギー調達をサポートしています。

※LNG・LPGの販売やサテライト設備（貯蔵・気化設備）の一貫したご提供、都市ガス販売、燃料販売も行っています。



行動憲章

当社は、関西電力グループの一員として、「関西電力グループ行動憲章」に基づき、コンプライアンスを実践・徹底すること、すなわち、法令遵守はもとより時代の要請する社会規範とは何かを常に考え、経営理念に基づき行動し続けることで、社会の一員としての責務を果たします。また、公益通報者保護法の趣旨に基づき、コンプライアンスの相談窓口を設置し、当社業務において法令などに違反する行為、反倫理的行為が行われていた場合、またはその恐れがある場合には適切な対応を行っています。

会社ロゴマーク



Kenes（ケネス）の意図

関西電力グループとして、エネルギー分野のあらゆるソリューションを提供していく企業であること。その理念を一つの言葉に集約しました。関西電力グループをあらわす「K」を印象づけるとともに、エネルギー会社であることを伝える「ene」を使用。そして最後の「s」には、燃料油、ガス、太陽光、電力、熱などのエネルギーの複数形「energies」の「s」と、それらを総合的に使用してお客さまに提供していく最適の「solution」の「s」という、二つの意味を込めています。

デザインの意図

キーとなる図形として、お客さまとパートナーシップを結び、Kenes独自のソリューションを生み出す架け橋となることを意図して「ケネスブリッジ」を設定。コーポレートカラーは、お客さまの信頼に応え、安心感・安定感を伝える「Kenes Blue」、およびエネルギーをイメージするとともに、積極性のある企業姿勢をあらわす「Kenes Orange」を使用しています。

エネルギーのベストパートナーへ

ご採用事例 ～Kenesのユーティリティサービス®～

オフィスビル・商業施設等



阪急阪神不動産株式会社
大阪梅田ツインタワーズ・
サウスさま
(大阪府大阪市)



神戸須磨シーワールドさま
(兵庫県神戸市)



イオンモール株式会社
イオンモール堺鉄砲町さま
(大阪府堺市)



近鉄博多ビル
(都ホテル博多) さま
(福岡県福岡市)

病院・医療福祉施設等



むさしの救急病院さま
(東京都小平市)



独立行政法人労働者健康安全
機構 関東労災病院さま
(神奈川県川崎市)



高松赤十字病院さま
(香川県高松市)



社会福祉法人恩賜財団
大阪府済生会 野江病院さま
(大阪府大阪市)



社会医療法人財団 仁医会
牧田総合病院さま
(東京都大田区)



グリーンライフ株式会社
グリーンライフ仙台さま
(宮城県仙台市)



淀川キリスト教病院さま
(大阪府大阪市)



関西医科大学 香里病院さま
(大阪府寝屋川市)

工場等



株式会社AESG茨城さま
(茨城県東茨城郡茨城町)



サンスター株式会社
山梨工場さま
(山梨県南アルプス市)



株式会社資生堂
大阪茨木工場さま
(大阪府茨木市)



株式会社GSユアサ
栗東第1工場・第2工場さま
(滋賀県栗東市)



山田食品産業株式会社
入間セントラルキッチンさま
(埼玉県入間市)



株式会社明治
関西アイスクリーム工場さま
(大阪府貝塚市)



近畿日本鉄道株式会社さま
(大阪府東大阪市)

.....
この他、業種、
エリアを問わず、
全国のお客さまに数多く
ご採用いただいて
おります。
.....

CORPORATE PROFILE

エネルギーのベストパートナーへ



 エネルギーのベストパートナーへ。
関電 エネルギーソリューション

〒530-0005 大阪市北区中之島2丁目3番18号 中之島フェスティバルタワー
TEL : 050-7105-0147 FAX : 06-6228-1777

<https://www.kenes.jp/>

